

Megyehíd Község Önkormányzatának

Képviselő-testülete

9754 Megyehíd, Dózsa u. 2.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Megyehíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. március 9-én (szerda) 17:30 órai kezdettel a Megyehídi Önkormányzat tanácskozó termében (Megyehíd, Fő u. 17.) megtartott képviselő - testületi üléséről.

Jelen vannak: Süle Lajosné polgármester, Lesznik Tamás alpolgármester, Bécsi Zoltán és Fülöp Zoltán települési képviselők

Távol lévő: Kocsis Tóth Ildikó települési képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:: dr. Bíró Barnabás jegyző
dr. Hoffman Péter aljegyző

Süle Lajosné polgármester köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel 4 fő jelen van.

Megkérdezte, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl van-e további javaslat napirendi pont felvételére, annak tárgyalására. Jelezte, hogy szóban kérelem érkezett Mahder Csaba megyehídi lakostól, aki azt kérte, hogy az ingatlanja melletti önkormányzati utat osszák meg abból a célból, hogy annak egy részét meg tudja vásárolni, és a telkét kijebbi vinni garázsépítés miatt. Javasolta a kérelem tárgyalásának felvételét az utolsó „egyebek” napirendi ponthoz.

Mivel a képviselőktől egyéb javaslat nem érkezett, a meghívóban szereplő napirendi pontokat – kiegészítve a polgármester által javasolt kérelem tárgyalásával - a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

Napirend:

1. Beszámoló az előző ülés óta történetekről

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Süle Lajosné polgármester

2. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Süle Lajosné polgármester

3. Közművelődési alapszolgáltatási terv elfogadása

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Süle Lajosné polgármester

4.. Az önkormányzat 2022. évi összesített közbeszerzési tervének tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Süle Lajosné polgármester

5. Egyebek

- Nyul András kérelme

Szóbeli és írásos előterjesztés

Előadó: Süle Lajosné polgármester

- Mahder Csaba kérelme

Szóbeli előterjesztés

előadó: Süle Lajosné polgármester

A napirendi pontok elfogadását követően a polgármester rátért azok tárgyalására

1. Beszámoló az előző ülés óta történeteiről

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Süle Lajosné polgármester

Süle Lajosné polgármester:

- **2022. február 15- én Nyőgerben volt a Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás** ülése, ahol a Társulás 2022. évi költségvetése és munkaterve került elfogadásra, .elsősorban a tagdíjak és egyéb hozzájárulások jogcímei, valamint azok mértéke kerültek megtárgyalásra. A tavalyi évhez képest érdemi díjnövekedés nincs.

- **2022. március 3-án a csapadékvízvezetési Top-os pályázathoz kapcsolódóan került sor ellenőrzésre a Magyar Államkincstár részéről.** Helyszíni ellenőrzés keretében, számlák, bizonylatok és elszámolások kerültek vizsgálatra. Egy dokumentum, egy kincstári lap hiányzott, de pótlásra került.

- Megérkezett a **szociális tűzifa szállításáról a számla**, ami 108 ezer forintról szól.

- **A fény – és hangtechnikára kapott támogatási összeget, ami 300 ezer forint, az önkormányzatnak vissza kellett fizetnie.** Tamics Bernadett egyéni vállalkozó tevékenységi körébe ez nem tartozott bele. Állítása szerint a könyvelőjétől kapta azt a felvilágosítást, hogy ebben a tevékenységi körben is „számlaképes”.

- **A pályázatírók számlái is kiegyenlítésre kerültek**, az év végén három, Magyar Falu program keretében kiírásra került pályázat benyújtására került sor. Pályázatonként 50 ezer forintról állított ki számlát a pályázatíró.

- **Sopár Katalin játszótér-tervező** számlája is megérkezett, ő 70 ezer forintot kér.

A Képviselő-testület a beszámolót elfogadta, tudomásul vette.

2. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés
előadó: Süle Lajosné polgármester

Süle Lajosné polgármester elmondta, hogy az írásos előterjesztést a Képviselő-testület tagjai megkapták. Részletesen ismertette az előirányzatokat. Kiemelte a 33 millió forint pénzmaradványt, ami csak papíron megtakarítás, ugyanis az összeg feladattal terhelt.

Kitért arra is, hogy a Pecöl-Kenéz-Megyhíd Önkormányzati Társulás költségvetéséhez az Önkormányzatnak lényegében csak a védőnői szolgáltatás dologi kiadásai tekintetében kell hozzájárulnia, lélekszám-arányosan.

Utalt rá, hogy a Közös Hivatal működtetéséhez az előző évekhez képest kedvezőbb feltételekkel kell hozzájárulnia az önkormányzatnak. Idén – egyelőre átmeneti jelleggel – a fenntartó önkormányzatoknak lakosságszám arányosan kell hozzájárulniuk a normatíván felüli működési költségekhez. Ez a megoldás kedvezőbbnek ígérkezik Megyhíd számára, mint a régi finanszírozási mód.

Kérte, hogy amennyiben a képviselőknek kérdésük, észrevételük nincs, a költségvetést fogadják el, ezt megelőzően szavazzanak a középtávú tervről is. Ezzel összefüggésben előadta, hogy az önkormányzat az idei költségvetési évben sem kíván hitelt felvenni.

Ezt követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

13/2022.(III.9.) számú képviselő-testületi határozat
Középtávú terv elfogadása 2022-2025. évre

Megyhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-ában foglaltakra figyelemmel, az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2022-2025. évi középtávú tervét a jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Süle Lajosné polgármester
Határidő: azonnali

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza.

Ezt követően a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Megyhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (III.10.)
önkormányzati rendelete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről**

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi

3. Közművelődési alapszolgáltatási terv elfogadása.

szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Süle Lajosné polgármester

Süle Lajosné polgármester: Előadta, hogy Kiss Gábor Boldizsár közművelődési referens elkészítette az egész évre szóló, részletesen kidolgozott közművelődési alapszolgáltatási tervet.

Dr. Bíró Barnabás jegyző ismertette, hogy jogszabály írja elő azt, hogy a feladatellátónak, azaz Megyehíd község esetén az önkormányzatnak, a közművelődési alapszolgáltatás biztosításához és megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie.

Kérte a terv elfogadását.

Kérés, hozzászólás nem volt.

Ezt követően a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2022.(III.9.) számú képviselő-testületi határozat **2022. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása**

Megyehíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet 3.§ előírása szerint elkészített 2022. évi közművelődési szolgáltatási tervét a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Süle Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

Ezen napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

4. Az önkormányzat 2022. évi összesített közbeszerzési tervének tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Süle Lajosné polgármester

Süle Lajosné polgármester átadta a szót dr. Bíró Barnabás jegyzőnek.

Dr. Bíró Barnabás jegyző ismertette az írásos előterjesztést. Kiemelte, hogy ez is jogszabályi előírás, a közbeszerzési törvény írja elő, a tervben fel kell tüntetni minden, a közbeszerzés hatálya alá tartozó árubeszerzést, építési beruházást. Megyehíd esetében ez most nemleges, de

ebben az esetben is el kell készíteni a tervet, csak nullás tartalommal. Hangsúlyozta, hogy amennyiben az év közben változás lesz, tehát például új beruházás kapcsán közbeszerzést kell kiírni, akkor a tervet annak megfelelően módosítani lehet, illetve kell is.

Kérte a közbeszerzési tervnek az írásos előterjesztés szerinti elfogadását.

Ezt követően a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2022. (III.9.) számú képviselő-testületi határozat
az Önkormányzat 2022. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadása

Megyehíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a alapján elfogadja az önkormányzat 2022. évre szóló összesített közbeszerzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Bíró Barnabás jegyző

határidő: 2022. március 31.

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi

5. Egyebek

- Nyul András kérelme

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Süle Lajosné polgármester

Süle Lajosné polgármester: Utalt arra, hogy a kérelemmel már találkozott a Képviselő-testület. Többször volt nem hivatalos egyeztetés.

Részletesen ismertette Nyul András kérelmét, amit képviselők a meghívó kiküldésével egyidőben megkaptak.

Ismertette, hogy a jegyzővel is egyeztetett ebben a kérdésben.

dr. Hoffman Péter aljegyző arról tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az ügyben egyeztetett Gergye Péter mérnökkel. Ő azon az állásponton volt, hogy a külterület/belterület övezeti határ módosításának amúgy sem egyszerű eljárását esetünkben az is tovább bonyolítja, hogy az érintett ingatlan úgynevezett ökológiai területnek minősülő övezetben van. A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 26.§ (2) és (3) bekezdésének értelmében ilyen területen főszabályként új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha az egész település gyakorlatilag ökológiai övezetben helyezkedik el, és a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

Meg kell keresni a szakhatóságokat, a területileg illetékes nemzeti parkot szakmai álláspontjuk kikérése céljából. Ezek ismeretében kell területrendezési hatósági eljárást kezdeményezni a kormányhivatalnál. Ha kiadják a területfelhasználási engedélyt, annak a birtokában lehet elkezdni a tulajdonképpeni hatósági eljárást a bel- és külterületi határok módosítása tárgyában. Ennek is szigorú jogszabályi feltételei vannak, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény vonatkozó rendelkezései szerint. Ennek értelmében a képviselő-testületnek kell igazolni, hogy a beépítésre szánt területet olyan célra kívánják növelni, mely célnak megfelelő belterület a településen már nincsen. Természetesen erről csak megfelelő információk birtokában tud dönteni a testület, ezen információk összeállítása nem az ő feladata, csak a döntés. Ha még ezen is túljut a kérelmező, az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg ki kell jelölni annak nagyságának megfelelő belterületet, amit kivesznek a belterületből és külterületbe vonnak.

Ezt követően a Képviselő-testület hosszasan tanácskozott és az az álláspont rajzolódott ki, hogy ha esetleg valamennyi feltétel teljesülne is, nem feltétlenül támogatnák a kül – és belterületi övezetek kijelölésének módosítását.

A Képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy a fent említett eljárás menetéről írásban tájékoztassa a kérelmezőt.

Az írásos kérelem a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

- **Mahder Csaba kérelme**
szóbeli előterjesztés
előadó: Süle Lajosné polgármester

Süle Lajosné polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Mahder Csaba egy éve vett házat Megyehídon. Övé a legutolsó ház a Bogáti utcában, a háza előtt – a saját járművén kívül – csak a gazdák traktorjai és egyéb mezőgazdasági erőgépei haladnak el. Szeretné, ha az utat az önkormányzat megosztaná és a háza felé eső részt eladná neki, hogy a telke közút felé eső részén is garázst tudjon építeni. Ő garántálja cserében a az út kiszélesítését, hogy a háza előtt a traktorok kényelmesen elférjenek.

A Képviselő – testület hosszasan tanácskozott. Egységes volt az álláspont abban, hogy nem kívánják támogatni a kérést és az elképzelést. Jogi aggályok is felmerültek, lévén a szóban forgó út önkormányzati út, mely forgalomképtelen, de legalábbis korlátozottan forgalomképes.

A Képviselő-testület felkérte jegyzőt, hogy írásban tájékoztassa a kérelmezőt arról, hogy kérelmét nem támogatja, tekintettel az önkormányzati törzsvagyokra vonatkozó szabályokra is.

Mivel a Képviselő-testület a napirendi pontokat megtárgyalta, és más egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést 18:43 órakor bezárta.



Süle Lajosné

Süle Lajosné
polgármester

dr. Bíró Barnabás

dr. Bíró Barnabás
jegyző

